



# ZÁPIS O PRŮBĚHU ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE MĚŇANY

č. 10/25

**Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Měňany konaného dne 16. 12. 2025  
v zasedací místnosti obecního úřadu na adrese Měňany 92, Měňany**

Zasedání bylo zahájeno v 18:00 a skončeno v 19:40. Z celkového počtu 7 zastupitelů bylo přítomno všech 7 členů. Zastupitelstvo bylo schopno se usnášet po celou dobu zasedání. Schvalovací kvórum činí 4 hlasy.

**Přítomní zastupitelé:** Ing. Miroslav Douša (starosta obce), Ondřej Tetter (místostarosta), Jiřina Říhová, Petr Němec, Tomáš Šlégr, Luboš Novák, Jiří Fanta.

**Nepřítomný zastupitelé:** ---

**Přítomná veřejnost:** ---

## 1. Určení zapisovatele a schválení ověřovatelů zápisu.

### Návrh usnesení:

Zapisovatelem pro pořízení zápisu ze zasedání zastupitelstva obce je určen Ing. Miroslav Douša, starosta obce a předsedající.

Ověřovateli zápisu byli navrženi Luboš Novák a Jiří Fanta.

### Hlasování:

Pro: 7

proti: 0

zdržel se: 0

### Usnesení č. 1/10/25:

Usnesení bylo schváleno jednomyslně.

## 2. Schválení, popř. doplnění, programu jednání.

V diskusi vystoupil předsedající, přečetl program schůze a rovnou vznesl návrh na úpravu programu. Navrhl na program jednání přidat následující body:

- *bod číslo 19 „Projednáni žádosti o finanční příspěvek.“.*

Předsedající následně znovu přečetl návrh programu a vyzval zastupitele k doplnění, či připomínkování, programu, nikdo ale nevznesl žádné námítky a bylo přistoupeno k hlasování.

### Návrh programu:

1. *Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.*
2. *Schválení programu zasedání.*



3. *Schválení zápisu ze zasedání ze dne 20.11.2025.*
4. *Projednání znaleckého posudku.*
5. *Schválení rozpočtu na rok 2026.*
6. *Schválení střednědobého výhledu rozpočtu na rok 2027 a 2028.*
7. *Schválení předběžné ceny za odběr tepla na rok 2026.*
8. *Schválení dodatku č. 13 ke smlouvě o odpadech s firmou Rumpold-P s.r.o.*
9. *Schválení DPP se zastupiteli.*
10. *Schválení obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.*
11. *Schválení smluv o poskytnutí neinvestičních příspěvků – kultura.*
12. *Schválení dotace kulturního předplatného pro důchodce na rok 2026.*
13. *Schválení dodatku č. 6 ke smlouvě o užití, implementaci a provozní podpoře informačního systému Helios Fenix č. F-10-01188.*
14. *Schválení dodatku č. 5 ke smlouvě o převzetí odpadu do zařízení číslo S/C02/05004941/ST078/2021*
15. *Zrušení usnesení č. 8/1/25 o poskytování příspěvků na realizaci domácích čistíren odpadních vod k 31.12.2025.*
16. *Schválení smlouvy o zřízení místa zpětného odběru mobilních telefonů.*
17. *Rozpočtové opatření č. 10 – na vědomí.*
18. *Oznámení výsledku o výtěžku z charitativního trhu.*
19. *Projednání žádosti o finanční příspěvek.*
20. *Různé, diskuse.*

Hlasování o schválení programu zasedání zastupitelstva obce:

Pro: 7

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 2/10/25:

Návrh programu zasedání zastupitelstva obce byl schválen jednomyslně tak, jak je uvedeno shora.

**3. Zahájení, schválení zápisu ze zasedání ze dne 20.11.2025.**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje podobu zápisu z minulého zasedání ze dne 20.11.2025.

Hlasování:

Pro: 7

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 3/10/25:

Usnesení bylo schváleno jednomyslně.

**4. Projednání znaleckého posudku.**

Starosta obce navázal na srpnovou schůzi č. 6/25, konkrétně bod č. 4, představil zastupitelům znalecký posudek zpracovaný znalkyní Ing. Jitkou Machovskou a obeznámil zastupitele s oceněním pozemků, které mají být předmětem směny. Následně vyzval zastupitele k diskusi o podmínkách směnné smlouvy.

Návrh usnesení:

- a) Zastupitelstvo obce Měňany bere na vědomí znalecký posudek.
- b) Zastupitelstvo obce Měňany nesouhlasí se závěry posudku, a i nadále pro účel směny setrvává na ceně ve výši 1 500 Kč/m<sup>2</sup>, která představuje spodní hranici akceptovatelné hodnoty z pohledu obce. Tato minimální cena byla výslovně a jednoznačně stanovena



zastupitelstvem obce na zasedání č. 8/22, konaném dne 21. 12. 2022, a to usnesením č. 17/8/22.

- c) Zastupitelstvo obce Měňany vyzývá žadatele k předložení nového návrhu směny, případně akceptování vyššího doplatku.
- d) Zastupitelstvo upozorňuje žadatele, že pokud nebude vzniklá situace dořešena nejpozději do 1. 6. 2026, obec přistoupí k uplatnění Obecně závazné vyhlášky Obce Měňany č. 1/24 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství (části pozemku parc. č. 1012/3 v k. ú. Měňany), a to bez přihlížení k délce či složitosti legislativních, správních nebo majetkoprávních procesů, které mohou být spojeny s případným převodem, prepisem či jiným vypořádáním dotčených pozemků.

#### Hlasování:

Pro: 7

proti: 0

zdržel se: 0

#### Usnesení č. 4/10/25:

Usnesení bylo schváleno jednomyslně.

#### **5. Schválení rozpočtu na rok 2026.**

Zastupitelstvo obce Měňany bylo seznámeno s návrhem rozpočtu obce Měňany na rok 2026, který předložila správkyně rozpočtu paní Martina Mottlová.

Návrh rozpočtu je sestaven jako přebytkový.

- Celkové příjmy jsou navrženy ve výši 27 361 659 Kč,
- Celkové výdaje ve výši 23 560 007 Kč.
- Rozdíl mezi příjmy a výdaji činí 3 801 652 Kč a je zahrnut ve financování, zejména na úhradu splátek dlouhodobých závazků obce.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí, že návrh rozpočtu je zveřejněn na úřední desce obce od 1. 12. 2025 v souladu s platnými právními předpisy a že k němu mohou občané uplatnit své připomínky.

Následně byla vedena diskuse, ve které byly vypíchnuty důležité položky rozpočtu související s rozpracovanými, a především plánovanými projekty pro příští rok. Zmíněno bylo hlavně dofinancování novostavby objektu dětské skupiny na Tobolce a financování rekonstrukce střechy s následnou instalací fotovoltaické elektrárny na objektu obecní stodoly u č.p. 32.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje rozpočet v paragrafovém znění na rok 2026 jako přebytkový. Příjmy by měly 27 361 659,- Kč, výdaje 23 560 007,- Kč a 3 801 652,- Kč činí financování úvěru a splátky půjčených prostředků.





Hlasování o schválení předběžné ceny za odběr tepla na rok 2026:

Pro: 7                      proti: 0                      zdržel se: 0

Usnesení č. 7/10/25:

Usnesení bylo schváleno jednomyslně.

**8. Schválení dodatku č. 13 ke smlouvě o odpadech s firmou Rumpold-P s.r.o.**

V diskusi vystoupil starosta obce a představil zastupitelům dodatek č. 13 smlouvy o odpadech s firmou Rumpold-P s.r.o., IČ: 617 78 516. Konstatoval, že cena za svoz odpadů bude oproti roku 2025 navýšena cca o 10 %.

Dále bylo konstatováno neplnění limitů povinné vytríděnosti, byla konstatována přeplněnost stávajících sběrných hnízd a bylo přislíbeno přidání nádob na plasty i papíry k č. p. 32.

Starosta dále zmínil kladné rozhodnutí ministra k podané žádosti o dotaci v dotační výzvě č. 68 v rámci operačního programu životního prostředí (OPŽP) a obeznámil zastupitele se zadáním výběrového řízení na dodavatele.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje dodatek č. 13 ke smlouvě o odpadech s firmou Rumpold-P s.r.o. a pověřuje starostu jeho podpisem.

Hlasování:

Pro: 7                      proti: 0                      zdržel se: 0

Usnesení č. 8/10/25:

Usnesení bylo schváleno jednomyslně.

**9. Schválení DPP se zastupiteli.**

Starosta informoval zastupitele o projednávaných smlouvách se zastupiteli na níže uvedené činnosti, které nejsou předmětem běžné náplně práce zastupitele. Konkrétně:

zastupitel	činnost	na dobu určitou od / do	odměna
Ing. Miroslav Douša	kácení a prořez dřevin, výroba štěpky, obsluha traktoru a přípojné techniky	1.1.2025 / 31.12.2025	200 Kč/hod
Luboš Novák		1.1.2025 / 31.12.2025	200 Kč/hod
Petr Němec		1.1.2025 / 31.12.2025	200 Kč/hod

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje smlouvy o provedení práce na dobu určitou se zastupiteli MD, LN a PN na kácení a prořez dřevin a výrobu štěpky.

Hlasování o schválení smlouvy:

Pro: 7                      proti: 0                      zdržel se: 0





### **13. Schválení dodatku č. 6 ke smlouvě o užití, implementaci a provozní podpoře informačního systému Helios Fenix č. F-10-01188.**

Zastupitelstvo obce Měňany bylo seznámeno s návrhem Dodatku č. 6 ke Smlouvě o užití, implementaci a provozní podpoře informačního systému Helios Fenix, uzavřené mezi obcí Měňany a společností Asseco Solutions, a.s.

Předmětem dodatku je zejména:

- rozšíření a upřesnění rozsahu poskytované provozní podpory informačního systému Helios Fenix,
- úprava smluvních ustanovení týkajících se upgrade, legislativní podpory, konzultačních a poradenských služeb,
- aktualizace cenových a platebních podmínek a nahrazení stávajících příloh smlouvy novým zněním.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí, že podle předloženého dodatku činí celková cena za provozní podporu systému od 1. 1. 2026: 44 584,54 Kč bez DPH, a že cena zahrnuje zejména pravidelný upgrade, předplacené hodiny konzultační činnosti a údržbu systému.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje dodatek č. 6 ke Smlouvě o užití, implementaci a provozní podpoře informačního systému Helios Fenix č. F-10-01188 se společností Asseco Solutions, a.s., IČ: 649 49 541.

Zastupitelstvo pověřuje starostu jeho podpisem.

#### Hlasování:

Pro: 7

proti: 0

zdržel se: 0

#### Usnesení č. 13/10/25:

Usnesení bylo schváleno jednomyslně.

### **14. Schválení dodatku č. 5 ke smlouvě o převzetí odpadu do zařízení číslo S/C02/05004941/ST078/2021.**

Zastupitelstvo obce Měňany bylo seznámeno s návrhem Dodatku č. 5 ke smlouvě o převzetí odpadu do zařízení, uzavřené mezi obcí Měňany a společností AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.

Předmětem dodatku je změna Přílohy č. 1 – Specifikačního a výpočtového listu, která upravuje cenové podmínky za nakládání s odpady a související služby, a to s účinností od 1. 1. 2026.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí, že dodatek stanovuje nové jednotkové ceny za převzetí a odstranění jednotlivých druhů odpadů, např.:







Usnesení č. 19/10/25:

Usnesení nebylo schváleno.

**20. Různé, diskuse.**

Následně předsedající ukončil rozpravu a vyzval zastupitele k diskusi.

**Závěr**

Příští zasedání zastupitelstva se bude konat na konci ledna 2026.

V Měňanech dne 16. prosince 2025

Zapsal: Ing. Miroslav Douša

Ověřovatelé zápisu: Jiří Fanta, Luboš Novák

Podpisy:

Starosta: Ing. Miroslav Douša

Podpis: